

# Jegyzőkönyv

A Veres Péter Lakásfenntartó Szövetkezet (1039 Budapest, Gyűrű utca 15.)  
 2020. szeptember 24-én csütörtök 18 órára a  
**Milton Friedman Egyetem**  
**1039 Budapest, Kelta utca 2. tartandó**  
 összehívott határozatképes közgyűlésről.

Német Ferenc Szövetkezet elnöke

**2020. szeptember 24-én 18 órára összehívott**

közgyűlést 18 óra 02 perckor megnyitotta.

**Megjelent** 75 fő ebből 29 meghatalmazás.  
 Köszönti a megjelent tulajdonos társakat.

Üdvözli Vendégeinket  
 a jogi képviselőnk dr. Nagy Erzsébetet  
 és a jegyzőkönyvkészítőnk Kiss Andreát.

- **Elmondta a közgyűlés összehívásának, okait:**

**Napirendi pontok**

1. A közgyűlés levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, a hitelesítők, megválasztása.
2. Felügyelő Bizottság beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.
3. Elnök beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.
4. Döntés 2019 évi mérlegről.
5. 2020. évi költségvetés előterjesztése, döntés az előterjesztésről.

- Valamint elmondta, miként készül a jegyzőkönyv: „a közgyűlésről hangfelvétel, amit elmentünk, meghallgatható, és jegyzőkönyv készül a határozati pontok eredményéről.”

## 1 napirendi pont

A közgyűlés levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, a hitelesítők, a mandátumvizsgálók, és a szavazatszedő bizottság megválasztása.

- Jegyzőkönyv-vezetőnek jelölte az elnök **Kiss Andreát**

- szavaztak: 75

jegyzőkönyv-vezetőnek megválasztották Kiss Andreát  
 75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

- Levezető elnöknek jelölte az elnök **Német Ferencet**

- szavaztak: 75

levezető elnöknek megválasztották Német Ferencet  
 75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

- **jegyzőkönyv hitelesítőnek az elnök felkért, 2 tulajdonost**

Elsőnek jelentkezett:

**név: Sziva Györgyné**

- szavaztak: 75

jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztották  
 75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

**cím: Gyűrű u. 30.**

*Sziva Györgyné*  
*Dénes*

Másodiknak jelentkezett:

**név: Dávid Árpádné**

**cím: Gyűrű u. 22.**

- szavaztak: 75

jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztották

75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

## 2. napirendi pont

Felügyelő Bizottság beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.

A levezető elnök a második napirendi pontnak megfelelően átadta a szót Berkes Józsefnek, hogy mondja el a Felügyelő Bizottság beszámolóját.

Szavazás előtt, megkérdezte, hogy változott-e a létszám

**Megjelent: 75 fő**

- **szavaztak:** 75 fő, a Felügyelő Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Felügyelő Bizottság beszámolóját

74 igennel, 0 nemmel, és 1 tartózkodásra a közgyűlés elfogadta.

## 3. napirendi pont

Elnök beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.

A harmadik napirendi pontnak megfelelően Német Ferenc elnök Úr, megtartotta a 2019. évi beszámolóját.

A beszámoló elhangzott, a Tulajdonosok által feltett kérdésekre az elnök úr megadta a válaszokat.

Szavazás előtt, megkérdezte, hogy változott-e a létszám

**Megjelent: 75 fő**

- **szavaztak:** 75 fő, az elnök beszámolójának elfogadásáról

Az elnök beszámolóját

71 igennel, 3 nemmel, és 1 tartózkodásra került.

## 4. napirendi pont

A mérleg elfogadása

Szavazás előtt, megkérdezte, hogy változott-e a létszám

**Megjelent: 75 fő**

- **szavaztak:** 75 fő, a mérleg elfogadásáról

A mérleg

75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással elfogadásra került.

Megérkezett a közgyűlésre Vass Ferenc úr a Létész elnöke.

Dávid Árpádné  
Sivák

## 5. napirendi pont

2020 évi költségvetés előterjesztése, döntés az előterjesztésről.

Az ötödik napirendi pontnak megfelelően, Német Ferenc elnök Úr, megtartotta beszámolóját a 2020 év tervéről a közös költség mértékének alakulásáról.

A beszámoló elhangzott, a Tulajdonosok által feltett kérdésekre az elnök úr megadta a válaszokat.

Szavazás előtt, megkérdezte, hogy változott-e a létszám

**Megjelent: 72 fő**

- **szavaztak:** 72 fő az elnök 2020 évi terv beszámolójának elfogadásáról a betervezett felújításokról és a közös költség mértékéről, ami 2020. októbertől érvényes  
72 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással elfogadásra került.

**A közgyűlés bezárásra került:  
19 óra 10 perckor**

.....  
Sziva György

**jegyzőkönyv hitelesítő  
Sziva Györgyné**

.....  
Német Ferenc

**levezető elnök  
Német Ferenc**

.....  
Dávid Árpád

**jegyzőkönyv hitelesítő  
Dávid Árpádné**

.....  
Kiss Andrea

**jegyzőkönyvvezető  
Kiss Andrea**

.....  
Dávid Árpád  
Sziva György