

Jegyzőkönyv

A Veres Péter Lakásfenntartó Szövetkezet (1039 Budapest, Gyűrű utca 15.)
2020. szeptember 24-én csütörtök 17 óra 30 percre a
Milton Friedman Egyetem
1039 Budapest, Kelta utca 2. tartandó
összehívott határozatképtelen közgyűlésről.

Német Ferenc Szövetkezet elnöke

2020. szeptember 24-én 17 óra 30 percre összehívott

közgyűlést 17 óra 32 perckor megnyitotta.

Megjelent 36 fő ebből 14 meghatalmazás.
Köszönti a megjelent tulajdonos társakat.

Üdvözli Vendégeinket
a jogi képviselőnk dr. Nagy Erzsébetet
és a jegyzőkönyvkészítőnk Kiss Andreát.

- **Elmondta a közgyűlés összehívásának, okait:**

Napirendi pontok

1. A közgyűlés levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, hitelesítők megválasztása.
2. Felügyelő Bizottság beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.
3. Elnök beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.
4. Döntés 2019 évi mérlegről.
5. 2020 évi költségvetés előterjesztése, döntés az előterjesztésről.

Valamint elmondta, miként készül a jegyzőkönyv: „a közgyűlésről hangfelvétel, amit elmentünk, meghallgatható, és jegyzőkönyv készül a határozati pontok eredményéről.”

1 napirendi pont

A közgyűlés levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, a hitelesítők megválasztása.

- Jegyzőkönyv-vezetőnek jelölte az elnök **Kiss Andreát**

- szavaztak: 36

jegyzőkönyv-vezetőnek megválasztották Kiss Andreát

36 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

- Levezető elnöknek jelölte az elnök **Német Ferencet**

- szavaztak: 36

levezető elnöknek megválasztották Német Ferencet

36 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

- **jegyzőkönyv hitelesítőnek az elnök felkért, 2 tulajdonost**

Elsőnek jelentkezett:


név: Sziva Györgyné

cím: Gyűrű u. 30.

- szavaztak: 36

jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztották

36 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással


Dávid
Sziva

Másodiknak jelentkezett:

név: Dávid Árpádné

cím Gyűrű u. 22.

- szavaztak: 36

jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztották

36 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

Az elnök elmondta, hogy a 2020. szeptember 24-én csütörtök 17 óra 30 percre összehívott közgyűlés határozatképtelen:

„Sajnos a tagok 50 %-a plusz egy fő nem jelent meg, ezért a mai közgyűlésünk határozatképtelen.”

És közölte miként folytatódik a közgyűlés:

„A 2020-09-24-én 17óra 30 percre összehívott határozatképtelen közgyűlés helyett megismételt közgyűlést tartunk. 2020-09-24-én 18 órakor. A megismételt közgyűlés a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes lesz.

A napirendi pontok, változatlanok maradnak.”

A közgyűlés bezárássra került:

17 óra 30 perckor

Sziva Györgyné
.....

jegyzőkönyv hitelesítő
Sziva Györgyné

Német Ferenc
.....

levezető elnök
Német Ferenc

Dávid Árpádné
.....

jegyzőkönyv hitelesítő
Dávid Árpádné

Kiss Andrea
.....

jegyzőkönyvvezető
Kiss Andrea

Dávid Árpádné
Sziva Györgyné

Jegyzőkönyv

A Veres Péter Lakásfenntartó Szövetkezet (1039 Budapest, Gyűrű utca 15.)
2020. szeptember 24-én csütörtök 18 órára a
Milton Friedman Egyetem
1039 Budapest, Kelta utca 2. tartandó
összehívott határozatképes közgyűlésről.

Német Ferenc Szövetkezet elnöke

2020. szeptember 24-én 18 órára összehívott

közgyűlést 18 óra 02 perckor megnyitotta.

Megjelent 75 fő ebből 29 meghatalmazás.

Köszönti a megjelent tulajdonos társakat.

Üdvözli Vendégeinket

a jogi képviselőnként dr. Nagy Erzsébetet

és a jegyzőkönyvkészítőnként Kiss Andreát.

- **Elmondta a közgyűlés összehívásának, okait:**

Napirendi pontok

1. A közgyűlés levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, a hitelesítők, megválasztása.
2. Felügyelő Bizottság beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.
3. Elnök beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.
4. Döntés 2019 évi mérlegről.
5. 2020. évi költségvetés előterjesztése, döntés az előterjesztésről.

- Valamint elmondta, miként készül a jegyzőkönyv: „a közgyűlésről hangfelvétel, amit elmentünk, meghallgatható, és jegyzőkönyv készül a határozati pontok eredményéről.”

1 napirendi pont

A közgyűlés levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, a hitelesítők, a mandátumvizsgálók, és a szavazatszedő bizottság megválasztása.

- Jegyzőkönyv-vezetőnek jelölte az elnök **Kiss Andreát**

- szavaztak: 75

jegyzőkönyv-vezetőnek megválasztották Kiss Andreát

75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

- Levezető elnöknek jelölte az elnök **Német Ferencet**

- szavaztak: 75

levezető elnöknek megválasztották Német Ferencet

75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

- **jegyzőkönyv hitelesítőnek az elnök felkért, 2 tulajdonost**

Elsőnek jelentkezett:

név: Sziva Györgyné

- szavaztak: 75

jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztották

75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

cím: Gyűrű u. 30.

Sziva Györgyné
Dávics

Másodiknak jelentkezett:

név: Dávid Árpádné

cím: Gyűrű u. 22.

- szavaztak: 75

jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztották

75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással

2. napirendi pont

Felügyelő Bizottság beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.

A levezető elnök a második napirendi pontnak megfelelően átadta a szót Berkes Józsefnek, hogy mondja el a Felügyelő Bizottság beszámolóját.

Szavazás előtt, megkérdezte, hogy változott-e a létszám

Megjelent: 75 fő

- **szavaztak:** 75 fő, a Felügyelő Bizottság beszámolójának elfogadásáról

Felügyelő Bizottság beszámolóját

74 igennel, 0 nemmel, és 1 tartózkodásra a közgyűlés elfogadta.

3. napirendi pont

Elnök beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása.

A harmadik napirendi pontnak megfelelően Német Ferenc elnök Úr, megtartotta a 2019. évi beszámolóját.

A beszámoló elhangzott, a Tulajdonosok által feltett kérdésekre az elnök úr megadta a válaszokat.

Szavazás előtt, megkérdezte, hogy változott-e a létszám

Megjelent: 75 fő

- **szavaztak:** 75 fő, az elnök beszámolójának elfogadásáról

Az elnök beszámolóját

71 igennel, 3 nemmel, és 1 tartózkodásra került.

4. napirendi pont

A mérleg elfogadása

Szavazás előtt, megkérdezte, hogy változott-e a létszám

Megjelent: 75 fő

- **szavaztak:** 75 fő, a mérleg elfogadásáról

A mérleg

75 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással elfogadásra került.

Megérkezett a közgyűlésre Vass Ferenc úr a Létész elnöke.

Dávid Árpádné
Sivák

5. napirendi pont

2020 évi költségvetés előterjesztése, döntés az előterjesztésről.

Az ötödik napirendi pontnak megfelelően, Német Ferenc elnök Úr, megtartotta beszámolóját a 2020 év tervéről a közös költség mértékének alakulásáról.

A beszámoló elhangzott, a Tulajdonosok által feltett kérdésekre az elnök úr megadta a válaszokat.

Szavazás előtt, megkérdezte, hogy változott-e a létszám

Megjelent: 72 fő

- **szavaztak:** 72 fő az elnök 2020 évi terv beszámolójának elfogadásáról a betervezett felújításokról és a közös költség mértékéről, ami 2020. októbertől érvényes 72 igennel, 0 nemmel, és 0 tartózkodással elfogadásra került.

**A közgyűlés bezárásra került:
19 óra 10 perckor**

.....
Sziva György

**jegyzőkönyv hitelesítő
Sziva Györgyné**

.....
Német Ferenc

**levezető elnök
Német Ferenc**

.....
Dávid Árpád

**jegyzőkönyv hitelesítő
Dávid Árpádné**

.....
Kiss Andrea

**jegyzőkönyvvezető
Kiss Andrea**

.....
Dávid Árpád
Sziva György