

Veres Péter Lakásfenntartó Szövetkezet

Tisztelt Tulajdonosok!

MEGHÍVÓ

2020. szeptember 24-én (csütörtök) 17 óra 30 perckor a MILTON FRIEDMAN EGYETEM 1039 Budapest, Kelta utca 2. tartandó KÖZGYŰLÉSRE.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Tulajdonosokat, hogy a közgyűlés határozatképességéhez szükséges, hogy a tagok több mint fele jelen legyen.

A „2004. évi CXV. Törvény 17.§./1/ bekezdése szerint, a közgyűlés határozatképes, ha a tagok több mint fele megjelenik”.

Napirendi pontok

1. A közgyűlés levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, a hitelesítők megválasztása.
2. Felügyelő Bizottság beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása
3. Elnök beszámolója a 2019 évről, beszámoló elfogadása
4. 2019 évi mérleg elfogadása
5. 2020 évi költségvetés előterjesztése, előterjesztés elfogadása

Felhívjuk a Tisztelt Tulajdonosok figyelmét arra, hogy a megismételt közgyűlés a tagok számára tekintet nélkül határozatképes a 2004. évi CXV. Törvény /17.§/2/bekezdése/szerint.

A megismételt közgyűlés

Ideje: 2020. szeptember 24-én /csütörtök/ 18 óra

A napirendi pontok változtatása nélkül.

Helye: MILTON FRIEDMAN EGYETEM 1039 Budapest, Kelta utca 2.

A Meghívó elengedhetetlen része a tájékoztató.

Budapest, 2020. szeptember 8.

Tisztelettel:



Német Ferenc
Elnök

VERES PÉTER
Lakásfenntartó Szövetkezet
1039 BUDAPEST,
Gyűrű u. 15.

Veres Péter Lakásfenntartó Szövetkezet

Meghatalmazás:

Alulírott cím.....

meghatalmazom cím.....

Alulírott aláírással igazolom, hogy a meghatalmazottal megbeszéltem döntésemet és felhatalmazom, hogy a megbeszéltek alapján 2020. 09.24-én tartandó közgyűlésen vagy a megismételt közgyűlésen szavazzon a napirendi pontokban.

meghatalmazó

meghatalmazott

Tanuk:

aláírás

aláírás

név: cím.....

név: cím.....

Lakásszövetkezet (neve, címe, megye): Veres Péter Lakásfenntartó Szövetkezet

1039 Budapest Gyűrű u. 15.

Statistikai számjel: 10114018-6820-121-01

Cégjegyzékszám: 01-02-051187

Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege a kettős könyvvitelt vezető lakásszövetkezetnél a 2019. évről

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) helyesbítései	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)			
2.	A. Befektetett eszközök	1 600 735		1 673 739
3.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
4.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 600 735		1 673 739
5.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
6.	B. Forgóeszközök	267 295		142 275
7.	I. KÉSZLETEK			
8.	II. KÖVETELÉSEK	153 855		134 418
9.	-hátralék	142 471		111 168
10.	-egyéb	11 384		23 250
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	113 440		7 857
13.	- pénzeszközökből üzemeltetési	2 661		7 857
14.	- pénzeszközökből beruházási, építési, felújítási	110 779		
15.	C. Aktív időbeli elhatárolások			100
16.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN:2+6+15	1 868 030		1 816 114
17.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)			
18.	D. Saját tőke	1 381 780		1 476 691
19.	I. JEGYZETT TŐKE	28 480		28 480
20.	II. TŐKEVÁLTOZÁS	1 302 911		1 353 300
21.	III. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
22.	IV. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
23.	V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	48 538		93 039
24.	VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	1 851		1 872
25.	E. Céltartalékok			
26.	F. Kötelezettségek	486 250		339 423
27.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
28.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	297 016		153 229
29.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	189 234		186 194
30.	G. Passzív időbeli elhatárolások			
31.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN:	1 868 030		1 816 114

Budapest, 2020. május 08.

a lakásszövetkezet vezetőjének (képviselőjének) aláírása

VERES PÉTER
Lakásfenntartó Szövetkezet
1039 BUDAPEST,
Gyűrű u. 15.

Lakásszövetkezet (neve, címe, megye): Veres Péter Lakásfenntartó Szövetkezet 1039 Budapest Gyűrű u. 15.

Statisztikai számjel: 10114018-6820-121-01

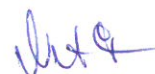
Cégjegyzékszám: 01-02-051187

Az egyszerűsített éves beszámoló eredmény-kimutatása a kettős könyvvitelt vezető lakásszövetkezetnél a 2019. évről

(adatok eFt-ban)

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év			Előző év helyesbitése			Tárgyév		
		Alap	Vállalkozás	Összesen	Alap	Vállalk.	Össz.	Alap	Vállalkozás	Összesen
1.	1. Értékesítés nettó árbevétele	141 151	19 529	160 680				140 377	17 188	157 565
2.	- fenntartási hozzájárulás (használati díj)									
3.	- vállalkozási (bérleti díj, szolgáltatás) bevételek		19 529	19 529					17 188	17 188
4.	- egyéb nettó árbevételek									
5.	2. Aktivált saját teljesítmények értéke									
6.	3. Egyéb bevételek	101 402		101 402				132 174		132 174
7.	- támogatások (költségek fedezetére)	6 672		6 672				648		648
8.	= központi költségvetési	6 672		6 672				648		648
9.	= helyi önkormányzati									
10.	= egyéb támogatás									
11.	- Panel bevétel	93 235		93 235				128 316		128 316
12.	- egyéb	1 495		1 495				3 210		3 210
13.	4. Pénzügyi műveletek bevételei									
14.	5. Rendkívüli bevételek									
15.	- támogatások (fejlesztésre, felújításra)									
16.	= központi költségvetési									
17.	= helyi önkormányzati									
18.	= egyéb támogatás									
19.	- felújítási célú pénzeszköz átvétele									
20.	- egyéb									
21.	6. Tagdíjak									
22.	A. Összes bevétel (1+2+3+4+5+6)	242 553	19 529	262 082				272 551	17 188	289 739
23.	7. Anyagjellegű ráfordítások	101 911	12 885	114 796				98 034	11 039	109 073
24.	8. Személyi jellegű ráfordítások	29 137	3 193	32 330				26 645	2 818	29 463
25.	9. Értékesítéskorrekciós leírás	36 687	472	37 159				37 021	481	37 502
26.	10. Egyéb ráfordítások	3 426	644	4 070				3 555	193	3 748
27.	11. Pénzügyi műveletek ráfordításai	22 854	301	23 155				14 257	600	14 857
29.	B. Összes ráfordítás (7+8+9+10+11)	194 015	17 495	211 510				179 512	15 131	194 643
30.	C. Adózás előtti eredmény (A-B)	48 538	2 034	50 572				93 039	2 057	95 096
31.	Adófizetési kötelezettség		183	183					185	185
33.	E. Tárgyévi eredmény (C-I-D)	48 538	1 851	50 389				93 039	1 872	94 911

Budapest, 2020. május 08.



a lakásszövetkezet vezetőjének (képviselőjének) aláírása

VERES PÉTER
Lakásfenntartó Szövetkezet
1039 BUDAPEST,
Gyűrű u. 15.